

## OBWIESZCZENIE

Burmistrz Józefowa ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski stanowiących własność Gminy Józefów na które założona jest księga wieczysta nr 67212 . Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży podany był do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji w gazecie „Dziennik Wschodni ” , na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

1/.Działka nr 3026/15 o powierzchni 0,1915 ha – **cena wywoławcza brutto :37.515,00 złotych** /słownie: trzydzieści siedem tysięcy ,pięćset piętnaście złotych/ w tym 23 % podatku VAT/. **Wadium w wysokości : 3.751,50 złotych** / słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt jeden złotych pięćdziesiąt groszy /.

2/. Działki nr 3026/11 o powierzchni 0,1834 ha - **cena wywoławcza brutto 36.039,00 złotych** / słownie: trzydzieści sześć tysięcy , trzydzieści dziewięć złotych/ w tym 23 % podatku VAT. **Wadium w wysokości :3.603,90 złotych** /słownie: trzy tysiące sześćset trzy złote dziewięćdziesiąt groszy/.

3/. Działki nr 3026/10 o powierzchni 0,1837 ha – **cena wywoławcza brutto: 36.039,00 złotych**/ słownie: trzydzieści złotych/ w tym 23 % podatku VAT. **Wadium w wysokości : 3.603,90 złotych** /słownie: trzy tysiące sześćset trzy złote dziewięćdziesiąt groszy/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2012 roku o godzinie 9.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Józefowie ul. Kościuszki 37 pokój nr 12.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Józefowie Nr 139644 1033 2007 3300 1401 0001 w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Zamościu Oddział w Józefowie.

**Wadium należy wpłacić do dnia 14 lutego 2012 roku , w przypadku wpłaty wadium przelewem decyduje data wpływu na rachunek bankowy.**

**Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

Działki nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie istnieją ograniczenia w rozporządzaniu nimi oraz wolne są od zobowiązań.

Zgodnie z § 14.pkt.5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 z 2004 roku poz.2108/ **przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.** Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem/84/ 6878133 wew.42 lub w pokoju nr 2 Urzędu Miejskiego w Józefowie przy ul. Kościuszki 37.

  
BURMISTRZ  
*Roman Dziura*