

działek przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski.

IN.TL.72241-1/2011

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego.	Wartość nieruchomości.
	Nr działki	Pow. w ha.			
1.	3026/15	0,1915 ha	Majdan Nepryski Działka niezabudowana, o kształcie prostokąta. Istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej i energetycznej. Posiada założoną księgę wieczystą Kw.67212	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Łódź w nieruchomości przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Wartość działki ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 29.100,00 złotych. Słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sto złotych / Koszty sporządzenia dokumentacji: 900,00 złotych / Koszty obłożona jest 23% stawką podatku VAT
2.	3022/13 3024/4	0,0725 ha 0,0315 ha	Majdan Nepryski Majdan Nepryski Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta w skład której wchodzi działki 3022/13,3024/4. Nieruchomość położona jest przy drodze asfaltowej, istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, gazowej i energetycznej. Posiada założoną księgę wieczystą Kw.67212.	j.w	Łączna wartość działek ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego została na kwotę: 18.700,00 złotych /słownie: osiemnaście tysięcy, siedemset złotych/ Koszty sporządzenia dokumentacji: 900,00 złotych. Sprzedaż obłożona jest 23% stawką podatku VAT.
3.	3024/5 3023/10 3026/13	0,0189 ha 0,1197 ha 0,0532 ha	Majdan Nepryski Majdan Nepryski Majdan Nepryski Nieruchomość o kształcie prostokąta w skład której wchodzi działki o numerach 3024/5, 3023/10, 3026/13. Istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej i energetycznej. Na nieruchomości założona jest księga wieczysta Kw. 67212.	j.w	Łączna wartość ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 29.100,00 złotych/ dwadzieścia dziewięć tysięcy, sto złotych. Koszty sporządzenia dokumentacji: 900,00 złotych. Sprzedaż jest obłożona 23 % stawką podatku VAT.

4.	3022/8 3023/8	0,1075 ha 0,0023 ha	Majdan Nepyrski Majdan Nepyrski	Nieruchomość o kształcie prostokąta w skład której wchodzi działki 3022/8, 3023/8. Położona jest przy drodze asfaltowej, istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej. Na nieruchomości założona jest księga wieczysta Kw. 67212.	j.w.  Łączna wartość ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: <b>19.700,00 złotych/ dziewiętnaście tysięcy siedemset złotych.</b> Koszt sporządzenia dokumentacji: <b>900,00 złotych /słownie: dziewięćset złotych.</b> Sprzedaż obłożona jest 23 % stawką podatku VAT.
----	------------------	------------------------	------------------------------------	---	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz na stronie Biuletynu Informacji publicznej [www.jozefow-m.net/hip.pl](http://www.jozefow-m.net/hip.pl) przez okres 21 dni tj. od dnia 11 stycznia 2011 roku do dnia 31 stycznia 2011 roku. Uwaga! Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U z 2010 roku Nr 102 poz.651 z późn. zm/ upływa z dniem 21 stycznia 2011 roku.

Józefów, dnia 07 stycznia 2011 r.

  
B U R M I S T R Z  
K o m u n a l n e B o d o w a