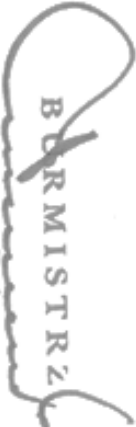


wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepyrski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego.	Wartość nieruchomości.
	Nr działki	Pow. w ha.	Obręb ewid.			
1.	648/9 649/8	0,0658 ha 0,0363 ha	Majdan Nepyrski	Działki niezabudowane o kształcie prostokąta częściowo zadzwierżone i zakrzaczane, na działce nr 648/9 znajdują się trzy odwierty studzienne, na działce nr 649/8 posadowiony jest słup oświetleniowy. Nieruchomość jest objęta księgą wieczystą nr 65752, nieruchomość obciążona jest służebnością gruntową przejazdu i przechodu wykonywaną na działkach oznaczonych nr 648/2 i nr 649/2 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw.nr 65751 Działka nr 648/9 powstała w wyniku podziału działki nr 648/2, a działka nr 649/8 powstała w wyniku podziału działki nr 649/2.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Józefów działki leżą w terenach przeznaczonych pod urządzenia zaopatrzenia w wodę (ujęcia wody, hydrofonie, stacje uzdatniania)	Wartość nieruchomości ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę : 11.700,00 złotych /słownie: jedenaście tysięcy siedemset złotych / Koszt sporządzenia dokumentacji: 3.000,00 złotych /słownie: trzy tysiące złotych/ Sprzedaż obłożona jest 23 % stawką podatku VAT.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz na stronie Biuletynu informacji publicznej www.bip.jozefow.pl przez okres 21 dni tj. od dnia 23 kwietnia 2012 roku do dnia 13 maja 2012. Uwaga! Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz.651 z późł/ upływa z dniem 03 czerwca 2012 roku.

Józefów, dnia 18 kwietnia 2012 roku.


Burmistrz
Roman Dziura