

działek przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego.	Wartość nieruchomości.
	Nr działki	Pow. w ha.			
1.	3026/15	0,1915 ha Majdan Nepryski	Działka niezabudowana , o kształcie prostokąta . Istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej i energetycznej . Posiada założoną księgę wieczystą Kw.67212	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Józefów nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Wartość działki ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę : 29.500,00 złotych . /słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset złotych / Koszt sporządzenia dokumentacji: 1.000,00 złotych /słownie: jeden tysiąc złotych/ Sprzedaż obłożona jest 23% stawką podatku VAT
2.	3026/11	0,1834 ha Majdan Nepryski	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta .Istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej i energetycznej. Posiada założoną księgę wieczystą Kw.67212.	j.w.	Wartość działki ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę :28.300,00 złotych / słownie: dwadzieścia osiem tysięcy , trzysta złotych/ Koszt sporządzenia dokumentacji:1.000,00 złotych. Sprzedaż obłożona jest 23% stawką podatku VAT
3.	3026/9 3023/7	0,0564 ha 0,1282 ha Majdan Nepryski Majdan Nepryski	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta w skład której wchodzi działki 3026/9,3023/7. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i gazowej. Na nieruchomości założona jest księga wieczysta Kw.67212.	j.w.	Łączna wartość działek ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 29.000,00 złotych /słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych/. Koszt sporządzenia dokumentacji :1.000,00 złotych/ słownie: jeden tysiąc złotych/ Sprzedaż obłożona jest 23 % stawką podatku VAT.

4.	3024/5 3023/10 3026/13	0,0189 ha 0,1197 ha 0,0532 ha	Majdan Nepryski Majdan Nepryski Majdan Nepryski	Nieruchomość o kształcie prostokąta w skład której wchodzi działki 3024/5, 3023/10, 3026/13. Istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej i energetycznej. Na nieruchomości założona jest księga wieczysta Kw. 67212.	j.w.	Łączna wartość ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: <b>30.000,00 złotych / trzydzieści tysięcy złotych.</b> Koszt sporządzenia dokumentacji: <b>1.000,00 złotych/.</b> <b>Sprzedaż jest obłożona 23 % stawką podatku VAT.</b>
----	------------------------------	-------------------------------------	---	--	------	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz na stronie Biuletynu informacji publicznej [www.bip.ejzefow.pl](http://www.bip.ejzefow.pl) przez okres 21 dni tj. od dnia 31 października 2012 roku do dnia 20 listopada 2012 roku. Uwaga! Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku /tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 roku poz.2603 z późn. zm/ upływa z dniem 11 grudnia 2012 roku.

Józefów, dnia 29 października 2012 r.

  
BURMISTRZ  
Roman Dziura